	SOLICITUD DE ESCRITURA DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA O LIBERACIÓN DE GRAVAMEN	FO.NOT.03
		Versión 04
		Página 1 de 2

Esta solicitud puede tramitarse personalmente en cualquiera de las sucursales del BHU o enviarse en **formato PDF** por correo electrónico a cancelaciones@bhu.net
COMPLETAR DIGITALMENTE, NO A MANO

D	M	A

Complete según el tipo de trámite que corresponda:

a) Cancelación de saldos efectuada con fecha:	
b) Cancelación de saldos a realizar simultáneamente con la escritura propuesta para el día:	
Si se trata del otorgamiento de un nuevo préstamo hipotecario, señale el nombre de la institución otorgante.	

GARANTÍA			
Dirección (incluir departamento y localidad)		*Padrón	

* Si corresponde indique block, unidad o nivel

TITULARES DE LA HIPOTECA (si el espacio no es suficiente agregue el resto en "Observaciones")			
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	

PROPIETARIOS DEL BIEN (si el espacio no es suficiente agregue el resto en "Observaciones")			
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	
Documento		Nombre completo	


Teléfono		Correo electrónico	
----------	--	--------------------	--

ESCRIBANO/S ACTUANTE/S			
Documento		Nombre completo	
Teléfono móvil		Correo electrónico	
Teléfono fijo		Dirección	

Documento		Nombre completo	
Teléfono móvil		Correo electrónico	
Teléfono fijo		Dirección	

¹ Sucursal en la que se firmará la escritura de cancelación:	
---	--

¹ Indique la sucursal BHU o ANV en la que quiere firmar la escritura.

	SOLICITUD DE ESCRITURA DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA O LIBERACIÓN DE GRAVAMEN	FO.NOT.03
		Versión 04
		Página 2 de 2

OBSERVACIONES:

Los abajo firmantes, propietarios del inmueble de referencia, asumimos la calidad de depositarios respecto a la documentación que hasta el día de hoy se encuentra en custodia del BHU, exonerando a éste de toda responsabilidad y asumiendo la carga de exhibirla a los interesados que así lo requieran. Designamos al citado escribano para actuar en la escritura de cancelación de hipoteca y lo habilitamos para:

- consultar y fotocopiar la titulación relacionada _____
- retirar la documentación _____

Importante: en caso de que el solicitante de la cancelación o quien retira los títulos no sea el titular de la hipoteca frente al BHU, deberá certificarse la firma notarialmente y además acreditar la propiedad del bien el día de la escritura en papel notarial con el timbre correspondiente.

Firma y número de documento de los propietarios del bien:

BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY, recibido en la fecha.

D	M	A

EXPEDIENTE Nº		- 52 -1 -		Garantía ID:	
----------------------	--	-----------	--	---------------------	--

HIPOTECAS:

Arancel por control de la escritura de cancelación de hipoteca.	Firma y sello del funcionario.	Sello de la oficina receptora.
---	--------------------------------	--------------------------------

Para consultar la titulación debe presentar esta solicitud con las firmas originales certificadas por el BHU o con el certificado notarial correspondiente.

BANCO HIPOTECARIO DEL URUGUAY, se hace constar que, según los registros de nuestra base de datos, las firmas que lucen en el presente formulario:	Si coinciden	<input type="checkbox"/>	Firma y sello
	NO coinciden	<input type="checkbox"/>	

El BHU es supervisado por el Banco Central del Uruguay. Por más información acceda a www.bcu.gub.uy
 Por consultas y reclamos, acceda a www.bhu.gub.uy

Para control interno: "Los documentos impresos o fotocopiados **no se encuentran controlados**. Verificar su vigencia comparando con las publicaciones de la documentación en la web institucional o en la intranet".